

Prodej novostavby bytu 4+kk se zahradou, střešní terasou a dvěma parkovacími místy

Ke Hřišti, 25218, Úhonic



15 200 000 Kč

za nemovitost

Neplatíte provizi RK!



Vyřizuje

Martin Nedoma

Tel.: +420 774944862

GSM: +420 774944862

E-mail:

obchod@nc-reality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	262 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 4+kk s vlastní zahradou a střešní terasou Úhonic

Hledáte výjimečné bydlení, které spojuje komfort, soukromí a styl? Nabízíme vám novostavbu bytu 4+kk o rozloze 83,7 m, situovanou v prvním patře elegantního viladomu. K bytu náleží soukromá zahrada o velikosti 149 m, střešní terasa o rozloze 30 m s výhledem do krajiny a dvě parkovací stání. Tato kombinace představuje ideální zázemí pro moderní rodinný život.

Dispozice bytu je promyšlená do posledního detailu. Tři ložnice poskytují klidné prostředí pro odpočinek i práci. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem tvoří srdce domova a nabízí ideální prostor pro společné chvíle. Koupelna je vybavena vanou i sprchovým koutem a nechybí ani praktické úložné prostory. Střešní terasa je perfektním místem pro relaxaci, posezení s přáteli nebo večerní výhledy do okolní krajiny.

Byt je vybaven ve vysokém standardu. Dřevěné podlahy, příprava na chytrou domácnost a další nadstandardní prvky jsou samozřejmostí, což zajišťuje pohodlné a bezstarostné bydlení.

Viladům se nachází na posledním zastavitelném pozemku v obci Úhonice, odkud se otevírá výhled do malebné krajiny. Díky omezenému počtu bytových jednotek nabízí projekt klidné prostředí a dostatek soukromí.

Úhonice jsou ideálním místem pro život. Leží pouhých 20 minut od centra Prahy a disponují kompletní občanskou vybaveností, výbornou dopravní dostupností i okolní přírodou. Právě tato kombinace činí Úhonice jednou z nejvyhledávanějších lokalit pro moderní bydlení.

Byt je nabízen bez provize přímo od developera. Neváhejte a domluvte si prohlídku s naším obchodním specialistou, panem Martinem Nedomou. Tento byt může být vaším novým domovem.