

Prodej novostavby bytu 4+kk se zahradou a dvěma parkovacími místy

Ke Hřišti, 25218, Úhonice



14 700 000 Kč

za nemovitost

Neplatíte provizi RK!



Vyřizuje

Martin Nedoma

Tel.: +420 774944862

GSM: +420 774944862

E-mail:

obchod@nc-reality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	250 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Stylový byt 4+kk s vlastní zahradou moderní bydlení v Úhonicích

Hledáte prostorný byt, který nabízí nejen komfortní zázemí, ale i soukromí a klid? Právě pro vás máme novostavbu bytu 4+kk o rozloze 83,7 m, situovanou v přízemí elegantního viladomu. K bytu náleží soukromá zahrada o velikosti 167 m a dvě parkovací stání, což představuje ideální kombinaci pro rodinný život bez kompromisů.

Dispozice bytu je navržena s důrazem na pohodlí a propojení s přírodou. Tři ložnice mají přímý vstup na zahradu, což zajišťuje klidné prostředí a dostatek soukromí. Obývací pokoj s kuchyňským koutem tvoří přirozené centrum domova a nabízí prostor pro každodenní život i společné chvíle. Koupelna je vybavena vanou i sprchovým koutem a nechybí ani samostatná technická místnost s praktickým úložným prostorem.

Byt je vybaven ve vysokém standardu. Dřevěné podlahy, příprava na chytrou domácnost a další nadstandardní prvky jsou samozřejmostí a zajišťují pohodlné a bezstarostné bydlení.

Viladům se nachází na posledním zastavitelném pozemku v obci Úhonice, odkud se otevírá výhled do malebné krajiny. Díky omezenému počtu bytových jednotek nabízí projekt klidné prostředí a dostatek soukromí.

Úhonice jsou místem, kde se žije opravdu dobře. Leží pouhých dvacet minut od centra Prahy a disponují kompletní občanskou vybaveností, výbornou dopravní dostupností i okolní přírodou. Právě tato kombinace činí Úhonice jednou z nejvyhledávanějších lokalit pro moderní bydlení.

Byt je nabízen bez provize přímo od developera. Neváhejte a domluvte si prohlídku s naším obchodním specialistou, panem Martinem Nedomou. Tento byt může být vaším novým domovem.