

Prodej zděné chaty, 55 m² - Kostelany

76701, Kostelany



3 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Haráková Simona**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 55 m²**Plocha parcely:** 630 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Užitná plocha:** 55 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si opravdu odpočínáte?

Nabízíme k prodeji stylovou zděnou chatu o dispozici 2+1 a užitné ploše cca 55 m², situovanou v malebných Kostelanech, v srdci nádherné přírody Chříbských lesů.

Chata prošla v uplynulém roce modernizací, takže spojuje kouzlo rekreačního bydlení s komfortem pro celoroční užívání.

V přízemí se nachází prostorná kuchyně s moderními spotřebiči a krbem, dále koupelna se sprchovým koutem. V patře najdete dvě útulné místnosti - ložnici a obývací pokoj, odkud je vstup na terasu s krásným výhledem do okolní krajiny. O příjemnou atmosféru se starají krbová kamna, která vytváří útulné prostředí v chladnějších dnech. Tepelné čerpadlo ve spojení s podlahovým vytápěním zajišťuje pohodlí a nízké provozní náklady po celý rok.

Automatické venkovní žaluzie zase poskytují soukromí a komfort v letních měsících. Díky nové střeše a orientaci chaty na jižní stranu je objekt připraven na případnou instalaci fotovoltiky. Součástí prodeje je vlastní příjezdová cesta.