

Prodej rodinného domu, 124 m², Nehvizdy, ul. Za Humny

Za Humny, 25081, Nehvizdy



13 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Průša Filip

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	124 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné ulici v Nehvizdech stojí udržovaný řadový dům, který čeká na nové domácí.

Současní majitelé se o něj od jeho výstavby (2008) pečlivě starali a je to znát.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a nevyžaduje žádné další investice. Zahrada je klidná a velká tak akorát. Před domem zaparkujete tři auta a třešničkou na dortu je velká pergola, přístupná přímo z obývacího pokoje. V přízemí naleznete moderní kuchyň s jídelnou a prostorný obývací pokoj. O patro výše tři neprůchozí pokoje a druhou koupelnu.

Ohřev vody zajišťuje plynový turbokotel Junkers a topí se deskovými tělesy. Nosné zdivo se skládá z pórobetonových tvárnic se železobetonovým věncem. Střešní krytinou jsou pálené francouzské dvoudrážkové tašky.

Nehvizdy v dohledné době čeká velké zlepšení ve formě obchvatu, který odlehčí dopravní zátěži a zlepší tak kvalitu života v celém městysu.