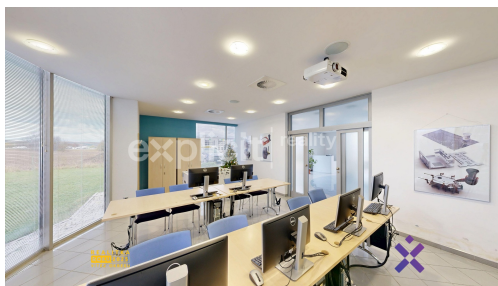


## Pronájem komerční prostory 48 m<sup>2</sup> - Uherský Brod

U Korečnice, 68801, Uherský Brod



**7 900 Kč**

za měsíc

+ služby a energie -  
měsíční poplatky, cena  
dohodou



Vyřizuje

**Ing. Martin Souček**

**Tel.:** 773 022 220

**GSM:** +420 773 022 220

**E-mail:**

[info@explicitreality.cz](mailto:info@explicitreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	48 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### POPIS NEMOVITOSTI: ID 02466

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu komerční prostor o ploše 48 m<sup>2</sup>, který je ideální pro školení, semináře, nebo kancelářské využití.

- plně vybavený - lavice s PC, projektor, plátno
- klimatizace a připojení k internetu
- zázemí pro lektory i klienty
- parkování u objektu

Prostor o užitné ploše 48 m<sup>2</sup> je moderní, světlý a připravený k okamžitému využití.

Dispozice je řešena jako jedna větší místnost s technickým a sociálním zázemím. Díky kompletnímu vybavení a technickému zajištění je prostor vhodný nejen pro vzdělávací či školicí aktivity, ale také jako kancelář nebo zázemí firmy.

Naleznete zde plně vybavenou kuchyňku s lednicí, kávovarem, mikrovlnnou troubou, plynovou dvouplotýnkovou varnou deskou a topným žebříkem, dále toaletu a výhodou je i samostatný vchod, kterým se dostanete do reprezentativního zázemí, které je také možno využít.

Prostor je moderně vybavený, nechybí zde pracovní stoly s počítači, projektor s promítacím plátnem a rychlé internetové připojení. Součástí vybavení je klimatizace a ozvučení. Výhodou je dostatek parkovacích míst přímo před objektem.

Budova se nachází v lokalitě s výbornou dopravní dostupností.

Cena nájemného je 7 900 Kč/měsíc. Náklady na energie dohodou. Vratná kauce je ve výši 8 000Kč. Odměna realitní kanceláři je vyčíslena na 8 000Kč.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.  
Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality.