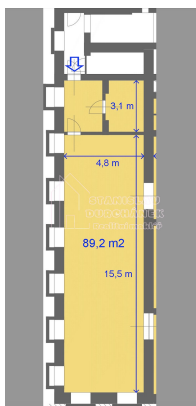


Pronájem dílny, ateliéru apod., 89 m2, Praha 8-Karlín, ul. Pernerova

Pernerova, Praha 8, Praha

**18 000 Kč**

za měsíc

+ služby a energie 3800 Kč/měsíc



Vyřizuje

**Ing. Stanislav
Durčánek****Tel.:** +420 775 636 982**GSM:** +420 775 636 982**E-mail:**Stanislav@Durchanek.cz

Plocha kanceláří:	89 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 380 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ke dlouhodobému pronájmu je Vám k dispozici tento technický suterénní prostor vhodný pro využití jako dílna, technická výroba apod., Praha 8-Karlín, ulice Pernerova (u Lyčkova náměstí).

Prostor je členěn do 2 hlavních místností (přepažených oddělitelnou stěnou) + je k dispozici koupelna se sprchovým koutem, WC a umyvadlem a také vstupní chodba. Po dřívějších nájemnících zde zůstala sauna (pokud se Vám nehodí do konceptu podnikání, dohoda na odstranění možná). Možnost zapojení ventilace (pro přívod čerstvého vzduchu nebo odtah vzduchu).