



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0205

## Prodej bytu 3+1 62m<sup>2</sup>, Sídl. Svatopluka Čecha, Slavonice

sídlíště Svatopluka Čecha, Slavonice



**4 249 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Eva Dvořáková**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** 728262435

**E-mail:**

[edvorakova@visionreality.cz](mailto:edvorakova@visionreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji slunný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a výměře 61 m<sup>2</sup>, který se nachází v malebném historickém městě Slavonice, v blízkosti rakouského pohraničí.

Bytový dům, ve kterém se byt nachází, prošel zateplením a opravou vnějšího pláště.

Dispozici bytu tvoří tři samostatné pokoje, kuchyně, chodba, koupelna se sprchovým koutem a WC. Byt prošel celkovou rekonstrukcí - nové rozvody, podlahy, kuchyňská linka, koupelna a mnoho dalšího. K bytu náleží sklepní kóje,

kteřá je umístěná v přízemí domu.

Parkování je možné přímo u domu.

Klidná okrajová lokalita Slavonic nabízí pohodlné bydlení s dobrou občanskou vybaveností - v docházkové vzdálenosti se nachází obchod, škola, školka i autobusové spojení.