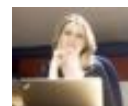


Prodej domu Kutná Hora centrum

Husova, 28401, Kutná Hora



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Dagmar Vokřál Báčová
 Tel.: +420 725293246
 GSM: +420 725293246
 E-mail:
dagmar.bacova@bohemiasservis.com

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	104 m ²	Plocha parcely:	140 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej historického domu v samém srdci Kutné Hory

Nabízíme k prodeji rodinný dům z roku 1773, který se nachází přímo v historickém centru Kutné Hory. Dům byl donedávna obýván, je však určen k celkové rekonstrukci.

Současná dispozice domu je 2+1 o výměře 95 m. Na obytnou část navazuje malá kůlna se vstupem ze dvora, dům je částečně podsklepený.

Půda je překvapivě prostorná a nabízí možnost půdní vestavby či rozšíření obytné části.

Nemovitost je napojena na obecní vodovod, kanalizaci i elektřinu.

K domu náleží malý dvorek o výměře 35 m, který poskytuje příjemné soukromí v centru města.

Díky své výjimečné poloze a historickému charakteru má dům značný investiční i rezidenční potenciál ideální pro milovníky staré architektury či jako zajímavý projekt k rekonstrukci.

Lokalita: historické jádro města Kutná Hora

Užitná plocha: 95 m

Pozemek: 35 m

Inženýrské sítě: vodovod, kanalizace, elektřina