

Prodej bytu 3+kk, 83 m², Slušovice, ul. Dlouhá

Dlouhá, 76315, Slušovice



9 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Harazim Jiří
Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 83 m², který prošel celkovou rekonstrukcí. Byt se nachází v prestižní části Slušovic s výbornou dostupností. Vytápění zajišťuje plynový kotel. Součástí nemovitosti je také provozovna v přízemí o ploše 39 m², která dříve sloužila jako pivnice. K dispozici jsou další skladovací prostory a sklep, ideální pro podnikání nebo rozšíření obytné části. Na pozemku o výměře 811 m² se nachází samostatná stavba, která dříve fungovala jako velmi úspěšná letní restaurace s venkovním posezením. Objekt nabízí široké možnosti využití - od obnovení provozu až po přestavbu na další obytný či komerční prostor.

Proč právě tato nabídka?

Kombinace zrekonstruovaného bydlení, funkčních komerčních prostor a rozlehlého pozemku se zavedenou historií podnikání, představuje jedinečnou příležitost pro ty, kteří chtějí spojit bydlení s podnikáním nebo investovat do multifunkční nemovitosti v atraktivní lokalitě.