

## Prodej zahrady, 824 m<sup>2</sup>, Kostelany

76701, Kostelany



**275 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Botula Jiří Vojtěch**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 824 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** zahrada**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zahradu o rozloze 824 m<sup>2</sup> v katastrálním území Újezdsko u Kostelan, situovanou na klidném okraji obce. Pozemek je v katastru veden jako trvalý travní porost, momentálně neudržovaný a vyžaduje kultivaci. Nabízí tak příležitost pro ty, kteří si chtějí místo upravit podle svých představ – ať už zde vybudujete ovocný sad, včelín nebo jej využijete k jiným zemědělským či chovatelským účelům. Na části parcely je možné umístit zemědělskou stavbu bez čísla popisného, a to na původním půdorysu, což rozšiřuje možnosti využití. Příjezd k pozemku je zajištěn po travnaté obecní příjezdové cestě. Obec Újezdsko leží nedaleko Kostelan a je známá svým klidem a čistou přírodou, která láká k procházkám i cyklovýletům. Ideální místo pro odpočinek od městského ruchu a život v souladu s přírodou. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte.