

Prodej rodinného domu, 145 m², Zruč-Senec, ul. Lipová

Lipová, 33008, Zruč-Senec



13 314 600 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lavičková Pavlína**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	145 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní novostavbu rodinného domu v klidné části obce Zruč. Dvoupodlažní cihlový dům o dispozici 5+kk a užitné ploše 145 m² nabízí promyšlenou dispozici pěti místností a představuje ideální volbu pro rodiny, které hledají komfortní a úsporné bydlení blízko Plzně. Součástí pozemku o rozloze 381 m² je retenční nádrž o objemu 5 m³ se systémem samo zavlažování, což ocení především milovníci zahradničení. Tepelné čerpadlo zajišťuje ekonomické vytápění i ohřev vody a významně tak snižuje provozní náklady. Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci a vodovod. Dalším benefitem je možnost převzetí stávající hypotéky za mimořádně výhodných podmínek. Nemovitost je součástí řadové zástavby a nabízí klidné a bezpečné prostředí pro pohodlný rodinný život. PENB B. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes – tato nabídka představuje skvělou příležitost ke kvalitnímu bydlení nedaleko Plzně.