

Prodej rodinného domu, 160 m², Ratiboř

75621, Ratiboř

**6 390 000 Kč**

za nemovitost

Cena uvedena včetně
právních služeb a provize
RK

Vyřizuje

Halfarová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	160 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji částečně podsklepený, dvougenerační, obyvatelný RD (2 x 2+1) se zahradou, garáží a hospodářskou budovou. Tento dům se nachází v klidné části obce, přitom v blízkosti centra. V 1. a 2. NP se nacházejí bytové jednotky 2+1, sestávající z kuchyně, obývacího pokoje, ložnice, koupelny a odděleného WC. Půda nabízí možnost vybudování dalšího obytného prostoru. Dům je v původním stavu s postupnou částečnou rekonstrukcí (vyměněná okna, natřená střecha, koupelna), napojen na elektřinu, plyn a kanalizaci. Voda z vlastní studny. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem, příp. kotlem na tuhá paliva. Je určen k rekonstrukci dle Vašich představ. Doporučujeme prohlídku.