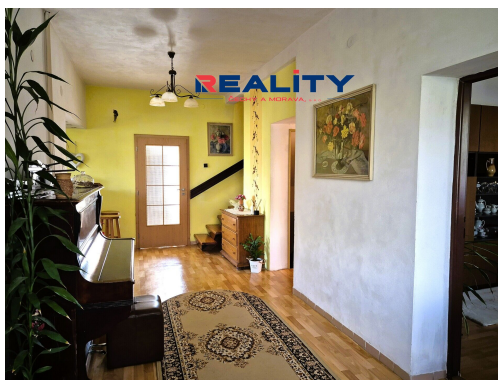


Prodej RD Boršov

Moravská Třebová



Rezervace



Vyřizuje

Ladislava Binderová

Tel.: 602 882 702

GSM: +420 602 882 702

E-mail:

lbinderova@realitycm.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	240 m ²	Plocha parcely:	1875 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 4+1 se zahradou, Boršov u Moravské Třebové
Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 4+1 v klidné části obce Boršov, pouhé 4 km od Moravské Třebové. Dům je po částečné rekonstrukci a nabízí příjemné rodinné bydlení s velkou zahradou o rozloze 1236 m².
Dispozice domu:

1. NP: vstupní chodba, nově zrekonstruovaná koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC, kuchyň, prostorná obytná hala propojená se třemi pokoji.

2. NP: pokoj, šatna a prostor vhodný pro půdní vestavbu.

Suterén (-1 NP): kotelna, koupelna s WC, letní kuchyně a spíž.

Technický stav a vybavení:

Dům je po částečné rekonstrukci - plastová okna, nová chodba, koupelna, kuchyň a elektroinstalace. V koupelně a chodbě je podlahové topení.

Vytápění je zajištěno automatem s násypkou, ohřev vody elektrickým bojlerem.

K domu náleží terasa, pergola s posezením, letní kuchyně, kolna a garáž

Zahrada:

Zahrada o rozloze 1236 m² je rozdělena na okrasnou část s krásnými zákoutími, rybníčkem a fontánkou, a užitkovou část se záhony. Vjezd na pozemek je z boční cesty.

Lokalita:

Klidné místo s výbornou dostupností - obchod v místě, Moravská Třebová vzdálena pouze 4 km. Ideální kombinace pohodlí vesnického života a blízkosti města.