



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 133804

## Prodej RD k rekonstrukci se zahradou a sadem 2.439 m<sup>2</sup> Pomorzowice(Polsko)

Celní, Osoblaha



**500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Tereza**

**Kratochvilová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	2439 m <sup>2</sup>
<b>Plocha sklepu:</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Školka; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi rodinný dům (ruina) s číslem popisným s velkým pozemkem 2437 m<sup>2</sup> v Pomorzowicach Polsko) asi 4 km od Osoblaha. Nemovitost je určena k rekonstrukci. Je ve špatném stavu, ale je připojena k obecnímu vodovodu, elektřině, má žumpu. Střešní konstrukce sedlová s eternitovou krytinou. V budově

jsou 4 místnosti, ale je zde propadlý strop a zatéká. K obytné části je připojena hospodářská část, která je v mnohem lepším stavu. Kolem domu pěkný pozemek s rozsáhlou zahradou s mnoha ovocnými stromy a keři. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.