

## Pronájem bytu 2+1 v Nymburce, ul. Ivana Olbrachta

Ivana Olbrachta, 28802, Nymburk



### 13 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

**Šálková Eva**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 53 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám pronájem světlého a útulného bytu 2+1 po kompletní rekonstrukci o výměře 53 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. patře zrevitalizovaného panelového domu s dostatkem parkovacích míst přímo před domem. Byt má praktickou dispozici se dvěma neprůchozími pokoji, samostatnou kuchyní, koupelnou a oddělenou toaletou. Pronajímá se částečně vybavený, součástí je také sklepní kóje. Lokalita nabízí vše potřebné pro pohodlné bydlení - obchody, školy, školky, restaurace i dětské hřiště jsou v bezprostřední blízkosti. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost do centra i dalších částí města. Byt je ihned k nastěhování. Nájemné činí 13.500 Kč, ostatní platby 5.095 Kč. Výše vratné kauce je 27.000 Kč. Provize RK: 13.500 Kč + DPH. Neváhejte - podobné byty v této lokalitě mizí velmi rychle. Domluvte si prohlídku ještě dnes a získáte svůj nový domov.