

Rodinný dům 4+kk, pozemek 947m2, stodola

Nouzov, 27732, Čečelice



6 290 000 Kč

za nemovitost

cena je uvedena včetně
poplatků a odměny RK



Vyřizuje

Lucie Karlíková

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 603 306 046

E-mail:

lucie.karikova@aktivrealit.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	93 m ²
Užitná plocha:	93 m ²	Plocha parcely:	947 m ²
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den, nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk se stodolou na prostorném pozemku o výměře 947 m² v klidné části obce Čečelice.

Pro více informací se podívejte na webové stránky uvedené na fotografiích.

Zastavěná plocha domu je 170 m²

Do domu vstoupíte přes verandu do chodby, ze které je vstup do všech místností.

Vstoupíte do obývacího pokoje s kuchyňským koutem a prostorem pro jídelní stůl. Dále jsou tři samostatné pokoje a koupelna s vanou. Na dům navazuje stodola a půda vhodná k vestavbě obytného podkroví.

Technické informace:

Dům je napojený na obecní vodovod a kanalizaci.

Vytápění je řešeno krbovými kamny, akumulacími kamny a přímotopy. V domě není rozvedeno vytápění do radiátorů.

Elektroinstalace je v mědi, rozvody vody a odpadu z roku 2004.

Na pozemku se nachází vrtaná studna.

Dům má kamenné základy, je udržovaný, spíše na rekonstrukci.

Zahrada o výměře 947 m² s vjezdem a možností parkování
Na pozemku sklep a dostatek prostoru pro odpočinek i pěstování

Lokalita – Čečelice

Klidná obec s dobrou dostupností do Neratovic a Prahy. V místě je mateřská i základní škola, obchod, restaurace, sportoviště. Okolí nabízí přírodu, cyklostezky a výlety k řece Labi.

Dům je ideální pro klidné rodinné bydlení s možností vlastních úprav.

Pro více informací se podívejte na webové stránky uvedené na fotografiích.

Ráda vás přivítám na osobní prohlídce.