

Pronájem komerčních prostor 240 m² - Břeclav, třída 1. máje

třída 1. máje, Břeclav



Neuvedeno

za měsíc

info v RK



Vyřizuje

Ing. Martin Veselý

Tel.: 605 871 877

GSM: +420 605 871 877

E-mail:

vesely@realityvesely.cz

Plocha kanceláří: 240 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Bezbarierový přístup;
Výtah; Parkoviště

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorné a světlé komerční prostory o celkové ploše více než 240 m² v Břeclavi na ulici třída 1. máje. Objekt byl dosud využíván jako jazyková škola pro děti a je kompletně vybaven zázemím, které se dá snadno upravit podle potřeb nového nájemce.

Dispozice:

- velký otevřený, prosvětlený prostor – vhodný jako učebna, přednáškový či společenský sál, tělocvična nebo víceúčelová místnost,
- sociální zařízení včetně sprchy, umýváren a WC (aktuálně uzpůsobené dětem, možnost úprav),
- kuchyň a skladové prostory,

- prostorná šatna,
- samostatná kancelář + menší místnost jako zázemí,
- dva nezávislé vstupy do objektu.

Součástí pronájmu je parkovací stání před budovou. Vedle objektu se nachází oplocená zahrada o výměře 209 m², která může sloužit k venkovním aktivitám nebo ji lze po úpravě využít jako parkovací plochu pro více aut.

Možnosti využití:

- jazyková škola, centrum volného času, coworking, školící středisko,
- denní stacionář pro děti či seniory,
- soukromá mateřská škola nebo dětská skupina,
- kanceláře, ordinace, služby,
- tělocvična, fitness studio, jóga, kruhový trénink, box, spinning.

Získejte prostory s historií a s výhodou plně funkčního zázemí! Veškeré další informace k nemovitosti Vám rád sdělím telefonicky či osobně na prohlídce. Neváhejte mě kontaktovat.