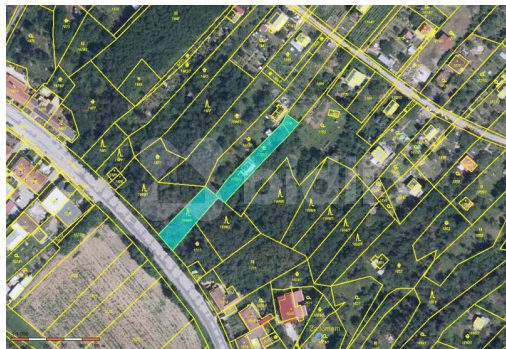


Prodej chaty 22m2 se zahradou - Dolní Kounice

66464, Dolní Kounice



749 900 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb a případného hypotečního servisu



Vyřizuje

Jiří Mach

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Zastavěná plocha:	22 m ²	Užitná plocha:	22 m ²
Plocha parcely:	868 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Voda:	Místní zdroj vody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: upozornění:

REZERVOVÁNO!

Tato nabídka je rezervována konkrétním zájemcem a v rezervační lhůtě není k dispozici!

Nabízíme na prodej chatu o velikosti 22 m² s pozemky o celkové velikosti 868 m² na adrese v Dolních Kounicích v části Kamenný vrch.

Pozemek je mírně svažité s pěkným výhledem do okolí. Přístup k pozemku je strmým terénem z hlavní cesty, na kterou pozemků přímo navazuje.

Chata je dřevěná, postavená na kamenné podezdívce. Podlaha je dřevěná. Chata je k rekonstrukci.

Chata je v současné době odpojená od elektřiny, vedlejší chaty mají elektřinu. Má zajištěn přívod vody.

V oblasti se trvale bydlí.

Jen 5 min. chůze autobusová zastávka. V blízkosti je také čerpací stanice.

Pro svoji výbornou dostupnost do Brna, polohu a krásné okolí je tato nemovitost skvělou investicí do budoucna.

Ideální zázemí pro pěkné výlety do blízké přírody, třeba do přírodní památky Žebětín nebo dále do obory Moravský Krumlov, k procházkám podél řeky Dyje, kolem vinic, nebo návštěvu vinných sklípků, vinařství a blízkých památek.

Dolní Kounice jsou město v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládají se na řece Jihlavě, na okraji Bobravské vrchoviny, 25 km jihozápadně od Brna. Jsou známé svými křesťanskými a židovskými památkami a pěstováním vína a ovocných plodů. Žije zde 2560 obyvatel.

Prohlídka nemovitosti je i přes ztížený přístup za dobrého počasí možná, pouze však na vlastní nebezpečí.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Pomoc s financováním vaší budoucí nemovitosti je pro nás samozřejmostí.

Máte-li zájem o prohlídku nebo více informací, neváhejte mě kontaktovat. Preferuji telefonickou komunikaci pro rychlejší domluvu - prosím, v e-mailu uvádějte i své telefonní číslo. Na zprávy bez telefonického kontaktu nebude možné reagovat.