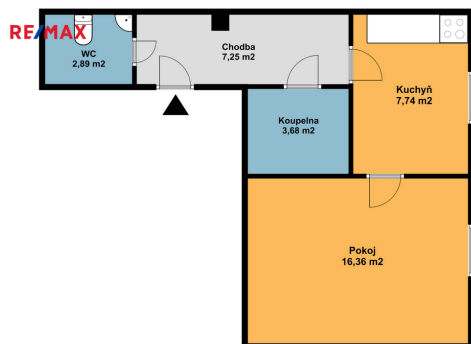


Prodej bytu 1+1 Žatec, 39 m²

Jana Herbena, Žatec



1 278 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Milan Bočkai

Tel.: 739 500 617

GSM: +420604779839

E-mail:

milan.bockai@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	9 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej bytu 1+1 v klidné lokalitě v blízkosti historického centra, které je zapsané na seznamu světového dědictví UNESCO.

Byt je ideální pro seniory, mladý pár, protože se nachází v přízemí a nabízí snadný přístup do bytu. Nechybí ani pohodlné parkování před domem.

Nedaleko je cyklistická stezka podél řeky Ohře vedoucí k Nechranické přehradě, ideální pro sportovce i milovníky přírody.

Žatec nabízí skvělé pracovní příležitosti díky průmyslovým firmám a novému obchodnímu centru, které bude pět minut chůze od bytu.

Autobusová zastávka se nachází 200 metrů od bytu a vlaková zastávka je vzdálena přibližně také 200 metrů.

Byt se prodává před rekonstrukcí, což novému majiteli umožňuje úpravy dle vlastních představ. Disponuje původními okny a světlými pokoji.

V blízkosti bytu se nachází několik škol, mateřských školek a zdravotnických zařízení, což zajišťuje komfortní a bezpečné prostředí pro rodiny s dětmi.

Z důvodu nedodání energetického štítku je uvedena energetická náročnost třídy G.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.