

1-ložnicová vila o ploše 51 m² na pozemku 124 m² za 132 000 USD - Bali

Bali



2 904 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Natalija Novotná**GSM:** +420605586967**E-mail:**natalija.novotna@re-max.cz

Z

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	51 m ²
Užitná plocha:	51 m ²	Plocha parcely:	124 m ²
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Investice do zahraničních nemovitostí s vysokou návratností!!!

Projekt Serenity Village (Ubud, Bali) nabízí investorům možnost vlastnit vilu v prémiové lokalitě s garantovaným pasivním příjmem.

Serenity Village - váš tropický ráj s garantovaným 12% pasivním příjmem!

Představte si, že vlastníte luxusní vilu s bazénem uprostřed tropické džungle, s výhledem na řeku a západ slunce nad rýžovými poli v srdci Bali. To není sen - to je Serenity Village

1-ložnicová vila o ploše 51 m² na pozemku 124 m²

nabízí:

- soukromý nekonečný bazén (12,7 m²)
- prostornou terasu (20 m²)
- soukromou zahradu (23 m²)
- panoramatický výhled a naprosté soukromí

1-ložnicová vila: 132 000 USD

2-ložnicová vila

12% garantovaný výnos ve smlouvě

Odhadovaná návratnost: 14,4 % ročně

Doba nájmu: 31 + 30 let

Dokončení: 1. čtvrtletí 2027

Specifikace projektu:

- Soukromé bazény, terasy, zahrady
- Vybavený areál: restaurace, bar, infinity pool, společenské prostory
- Profesionální správa nemovitostí (č. 1 v Ubudu)
- Vyhledávaná lokalita s vysokou turistickou obsazeností

Proč je to skvělá příležitost právě teď?

- Bali je destinací číslo 1 v Asii.
- Vysoká obsazenost díky turistice i expat komunitě – vhodné pro krátkodobé i dlouhodobé pronájmy.
- Pasivní příjem – správa zajištěna nejúspěšnější property management společností v Ubudu.
- Ideální jako zabezpečení budoucnosti, investice pro děti nebo druhý domov v ráji.

Pro koho je vila ideální?

- Pro investory hledající garantovaný pasivní příjem
- Pro páry nebo jednotlivce, kteří chtějí druhý domov v exotice
- Pro rodiny, které myslí na budoucnost a investici pro děti
- Pro všechny, kdo chtějí bezpečně uložit peníze mimo EU a chránit je před inflací

Investujte do jistoty, luxusu a tropického životního stylu.

Serenity Village – místo, kde se investice mění v životní styl. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.