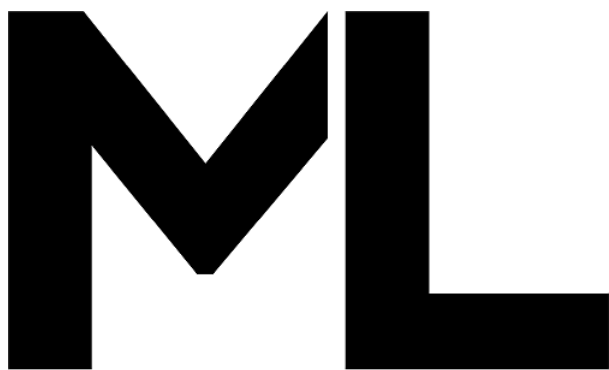




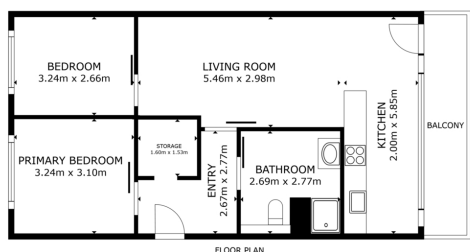
MILAN LOLO REALITY

Prodej - Byty

číslo zakázky: 0072

Prodej bytu 3+kk 62 m² + balkón 7 m² - Kotorská, Praha - Nusle

Kotorská, Praha 4, Praha



CREDS EXTERNAL AREA
EXTERIOR AREA 10.00m x 1.50m
EXTERIOR TERRACE 1.80m x 1.50m
EXTERIOR BALCONY 1.80m x 1.50m
EXTERIOR TERRACE 1.80m x 1.50m
EXTERIOR BALCONY 1.80m x 1.50m
EXTERIOR TERRACE 1.80m x 1.50m
EXTERIOR BALCONY 1.80m x 1.50m

Matterport



9 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Milan Lolo, MBA

GSM: 608555552

E-mail:

milan@loloreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vánoční sleva při podpisu rezervační smlouvy nebo kupní smlouvy do 15.12.2025 - Pozor akční nabídka končí 15.12.2025

Nabízím k prodeji byt o dispozici 3+kk v osobním vlastnictví o velikosti 61,7 m² + balkón 6,9 m², který se nachází v 11. nadzemním podlaží zrekonstruovaného panelového domu s výtahem.

Milan Lolo Zelenohotská 506/17, Praha 8, 181 00, Tel.: , E-mail: , web:

Byt prošel kompletní rekonstrukcí včetně nových vchodových dveří a kuchyňské linky, která je plně vybavena.

Interiérové dveře jsou všechny zasouvací do pouzdra aby se využili všechny stěny pokojů na maximum.

Dispozice bytu nabízí dvě oddělené ložnice, prostornou šatní skříň a nadstandartně prostornou koupelnu se sprchovým koutem.

Balkón nabízí nerušený výhled do okolí a dostatek prostoru.

K bytu náleží kóje na stejném podlaží.

V blízkosti domu je v docházkové vzdálenosti nákupní centrum Arkády Pankrác a stanice metra Pankrác (linka C) je vzdálená 5 minut.

Byt je připraven k okamžitému bydlení.

Zajištění financování hypotékou Vám v případě zájmu pomohu zajistit.

V případě zájmu o více informací a domluvení termínu prohlídky mě kontaktujte.