

Prodej bytu 1+kk se zahrádkou

Lidická, 66451, Šlapanice



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Verner
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2023
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme vynikající investiční příležitost. Prodej bytu 1+kk se zahrádkou a ve Šlapanicích u Brna. Byt se nachází v přízemí novostavby bytového domu a je orientován do dvora, kde nabízí klid a soukromí. Jedná se o krásný a kompletně vybavený byt, který je v současné době pronajímán na krátkodobý pronájem. Průměrný výnos z pronájmu, činný za půl roku, co se byt dokončil, cca 40.000,-Kč /měsíčně. A to je opravdu zajímavá investice. Pro zájemce který by chtěl v tomto podnikání pokračovat nabízíme i správu a tak to bude mít bez starostí. K bytu je možné přikoupit i garážové parkovací stání. Financování vám zajistíme, doporučuji prohlídku.