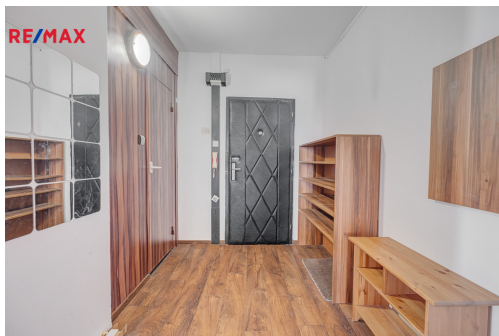


Prodej bytu 3+1, 70m² Ústí nad Labem

Jindřicha Plachty, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



1 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Podmanický

Tel.: 603 455 857

GSM: +420739078004

E-mail:

ondrej.podmanicky@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme tento prostorný, světlý a udržovaný družstevní byt o dispozici 3+1 v Ústí nad Labem v ulici Jindřicha Plachty - Mojžíř.

Nabízí pohodlí, praktické uspořádání a příjemné bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Byt prošel postupnými úpravami - moderní kuchyňská linka včetně nové myčky, nové podlahy a plastová okna zajišťují pohodlné prostředí.

Byt je nekuřácký, díky čemuž působí od prvního okamžiku svěže a velmi příjemně.

Dispozice je ideální pro rodinu - prostorný obývací pokoj, dvě světlé ložnice, samostatná kuchyň s jídelním koutem, koupelna s vanou a samostatné WC.

Součástí bytu je také lodžie, kde si můžete užít odpočinek a výhled na okolí.

Nechybí ani sklep, který poskytuje další úložný prostor.

Dalším plusem je skvělé parkování, které je díky dostatku prostoru v okolí domu vždy pohodlné

Výhodou je klidná část sídliště s výbornou dostupností do centra města.

Ústí nad Labem nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotní zařízení a zároveň bohaté kulturní a sportovní vyžití a snadnou dostupnost do Prahy.

Za domem se nachází rozlehlá louka u řeky Labe, ideální pro klidné procházky nebo relaxaci v přírodě bez rušivého davu.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné, světlé a udržované bydlení k okamžitému nastěhování.

Díky své dispozici a kvalitnímu stavu představuje také atraktivní investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.

Budu se těšit na vaši zprávu!