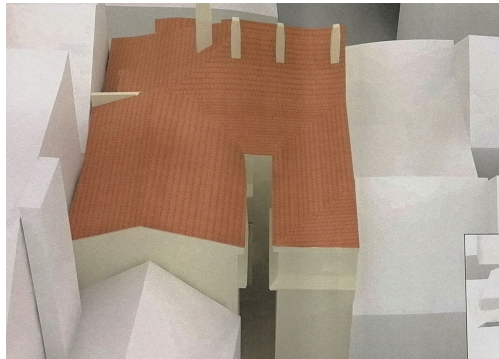


# Činžovní dům Malá Strana

Praha 1, Praha



**139 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hynek Horák****GSM:** +420 777 337 132**E-mail:**[pracovni@hynek.info](mailto:pracovni@hynek.info)**Plocha parcely:** 400 m<sup>2</sup>**Elektrina:** Elektro - 230 V; Elektro - 380 V**Voda:** Místní zdroj vody;  
Vodovod**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

## POPIS NEMOVITOSTI: Příjemný den,

jedná se o prodej 5/6 pronajatého domu na Praze 1.

S majitelkou 1/6, která nechce svůj podíl prodat, je dojednané rozdělení nemovitosti, více informací rádi sdělíme konkrétním zájemcům.

s pozdravem

Hynek Horák

.....

PS:

Prodejte svou nemovitost v Praze s partákem, který do toho dá 100 %

Máte pocit, že Váš prodej stagnuje nebo mu chybí potřebná energie? My věci nenecháváme náhodě. Pojďme si zavolat nebo napsat - probereme Vaši situaci a navrhnu konkrétní kroky přímo pro Vaši nemovitost.

Co umíme :

\* Efektivní vyjednávání: Nejsme jen podavači informací. Umíme argumentovat, obhájit nastavenou cenu a dotáhnout obchod do úspěšného podpisu i v náročných podmínkách.

\* Kreativita bez šablon: Každá nemovitost má svůj příběh. Tam, kde klasické postupy selhávají, přinášíme nestandardní marketingová a procesní řešení, která vzbudí zájem.

\* Pokora a lidský přístup: Obchod dělají lidé. Nasloucháme potřebám prodávajících i kupujících, protože jen vzájemné pochopení vede k hladkému a rychlému průběhu bez zbytečného napětí.

\* Znalost trhu: Praha je specifický organismus. Sledujeme aktuální data i nálady investorů, abychom Vaši nemovitost nacenili i prodali za ideálních podmínek.

Chcete vědět, jakou strategii bych zvolil u vaší nemovitosti?

Můžu vám připravit stručný audit vašeho aktuálního inzerátu nebo navrhnout prodejní plán od nuly. Stačí říct, s čím začneme.

s přáním klidného dne  
Hynek Horák