

## Prodej chaty v Košticích

Košnice



### Rezervace



Vyřizuje

**Andrea Haklová****Tel.:** 777 207 869**GSM:** 777 207 869**E-mail:**[andrea.haklova@rkfinpos.c  
z](mailto:andrea.haklova@rkfinpos.cz)

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 66 m <sup>2</sup>     |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 339 m <sup>2</sup>    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí     |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce      |
| <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V       |
| <b>Topení:</b>           | Lokální - tuhá paliva |

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| <b>Užitná plocha:</b>           | 66 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>            | smíšená           |
| <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                 |
| <b>Komunikace:</b>              | asfaltová         |
| <b>Voda:</b>                    | Vodovod           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rekreační chatu v malebné obci Košnice, situovanou v krásné přírodní lokalitě v Ústeckém kraji, nedaleko řeky Ohře. Tato samostatná chata o ploše 66 m<sup>2</sup> je skvělou příležitostí pro rodiny a chalupáře hledající klidné místo k relaxaci a aktivnímu trávení volného času.

Chata se nachází na pozemku o velikosti 339 m<sup>2</sup>. Vnitřní dispozice zahrnuje kuchyň, obývací pokoj s krbem, ložnici, suchá toaleta vedle chaty a další místnost, která je připravena na realizaci koupelny.

Nemovitost je napojena na elektřinu a dálkový vodovod, což zajišťuje pohodlí při každodenním používání. Chata také disponuje částečně novou fasádou a zateplením, a byla provedena i výměna střechy.

V okolí Koštic si užijete nádhernou přírodu, možnost turistiky, cyklistiky a koupání na pláži u Ohře. Obec nabízí základní občanskou vybavenost včetně obchodů. Toto místo je ideální pro všechny, kteří chtějí uniknout od shonu městského života a ponořit se do klidného prostředí opravdu malebné chatové osady.

Pokud Vás tato chatka zajímá neváhejte se mi ozvat a já zařídím veškerý servis.