

## Prodej rodinného domu v Pardubicích, ul. Marie Pujmanové

Marie Pujmanové, 53351, Pardubice VII, Pardubice



**6 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Dolanský Josef**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Rosice nad Labem. Ideální pro ty, kteří hledají bydlení na dosah přírody v přímé blízkosti města. Dům je určen k rekonstrukci, což nabízí skvělou příležitost k vytvoření domova podle vlastních představ. Nemovitost disponuje jedním nadzemním podlažím se třemi prostornými místnostmi o celkové ploše 56 m<sup>2</sup>. Tuto plochu lze zdvojnásobit vytvořením obytného podkroví v půdním prostoru. K domu náleží pozemek o rozloze 629 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek prostoru pro zahradu, odpočinkovou zónu nebo případné rozšíření domu. Tato nabídka je skvělou investiční příležitostí pro ty, kteří chtějí vytvořit domov s osobitým charakterem. Financování nemovitosti vám pomůžeme zajistit. Pro termín prohlídky kontaktujte makléře.