

Prodej bytu 3+kk, 74 m² + lodžie 6 m² - Benátky nad Jizerou

Platanová, 29471, Benátky nad Jizerou



Rezervace



Vyřizuje

Vítězslav Culka
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	74 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Upozornění: Tato nabídka je rezervována konkrétním zájemcem a v rezervační lhůtě není k dispozici! Byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 74 m² s e nachází v 1. nadzemním podlaží panelového domu. Po vstupu do bytu vás přivítá prostorná chodba, z níž je vlevo vstup do dvou neprůchozích pokojů. Vpravo se nachází samostatné WC a velkorysá koupelna s vířivkou, místem pro pračku i sušičku. Centrální částí bytu je obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem, odkud je vstup na lodžii - ideální místo pro ranní kávu.

V roce 2024 prošel byt kompletní rekonstrukcí - opravdu od základu.

Byly provedeny nové rozvody elektřiny i vody, položeny nové podlahy, instalována klimatizace, kuchyňská linka se spotřebiči, nové dveře, koupelna i WC. Dispozice byla upravena tak, aby byt působil vzdušně, moderně a maximálně

funkčně.

Byt se prodává vybavený - kuchyňská linka včetně spotřebičů, vestavěné skříně aj.
K bytu náleží sklep a parkování je možné přímo před domem.

Benátky nad Jizerou jsou menší město s kompletní občanskou vybaveností - v pěší vzdálenosti najdete Billa, Penny, Dolní náměstí s autobusovou zastávkou, školy, školky i další služby.

Díky své poloze mezi Prahou a Mladou Boleslaví patří k velmi vyhledávaným místům pro pohodlné rodinné bydlení.

Tento byt potěší každého, kdo hledá moderní, bezstarostné a klidné bydlení s výbornou dostupností.