

## Pronájem bytu 2+kk V Oblouku 588/21

V Oblouku, 40007, Ústí nad Labem-Neštětice, Ústí nad Labem



**9 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Pavel Zeman**

**Tel.:** +420 778792889

**GSM:** +420 778792889

**E-mail:**

[pavel.zeman@annacerna.cz](mailto:pavel.zeman@annacerna.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+kk v 5. podlaží domu na adrese V Oblouku 588/21, Ústí nad Labem. Byt se nachází v klidné a příjemné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností. V blízkosti je autobusová zastávka, dětské hřiště.

Pohodlné parkování přímo u domu. Byt je po rekonstrukci.

K nastěhování volný ke konci listopadu, možno i bez nábytku.

Nájemné činí 9.500,- Kč, zálohy dle aktuálního evidenčního listu.

Elektrina s plynem se přepisuje na nájemníka.

Kauce/Jistina 19.000,- Kč

Provize RK 12.000,- Kč

Pro více informací kontaktujte makléře zakázky, od po-pá od 8-16h.