

Prodej rodinného domu, 93 m², Ivančice, ul. Kpt. Jaroše

Kpt. Jaroše, 66491, Ivančice



3 990 000 Kč

za nemovitost

Za nemovitost.



Vyřizuje

Jelínek David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	93 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 v Ivančicích, konkrétně v oblíbené městské části Němčice, na ulici Kpt. Jaroše.

Dům má podlahovou plochu 93 m², je částečně podsklepený a je určen k rekonstrukci, která novému majiteli umožní přizpůsobit si nemovitost podle vlastních představ.

Současné vytápění domu zajišťuje plynový kotel, o ohřev vody se stará elektrický bojler napojený na fotovoltaickou elektrárnu, což přináší úsporu provozních nákladů. Dispozice domu nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i případné rozšíření. K domu náleží menší dvorek a zahrada.

Město Ivančice se vyznačuje kompletní občanskou vybaveností, vše potřebné se nachází v docházkové vzdálenosti od domu.

Dopravní dostupnost do Brna je vlakem, autobusem či autem cca 35 minut, do Znojma cca 45 minut. Parkování je možné na ulici přímo před domem.

V případě zájmu o více informací či dohodnutí termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat!