

Kompletně zařízený byt na Kampě

Hroznová, 11800, Praha 1, Praha

**39 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 2 500 Kč
měsíčně

Vyřizuje

Lukáš Cestr**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 211 748**E-mail:**lukas.cest@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	73 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu je připravený kompletně zařízený byt v historickém činžovním domě nacházející se přímo na Kampě. Dům prošel rekonstrukcí, přičemž byly zachovány architektonické a dekorační prvky. Obývacímu pokoji dominuje dřevěný malovaný strop a funkční krb, který ve spojení s výhledy na Pražský hrad navodí neopakovatelnou atmosféru. Kuchyň disponuje veškerými spotřebiči a technická místnost nabízí pračku se sušičkou. Hlavní ložnice s vlastní koupelnou je orientována do tichého vnitrobloku. Druhá ložnice má koupelnu se sprchovým koutem přístupnou z chodby. Skvělá lokalita v srdci Malé Strany v sobě pojí výbornou dopravní dostupnost s fantastickým volnočasovým vyžitím.

Kauce tři měsíční nájem. Provize realitní kanceláři 1 měsíční nájem + DPH.