

Pronájem byt 1+1, 39

Nad parkem, 43513, Meziboří



5 474 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Oldřich Humpolec

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	3 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu bytovou jednotku 1+1 o velikosti 39 m², která se nachází ve 3. nadzemním podlaží (bez výtahu) v klidném domě na adrese Nad Parkem 391, Meziboří. Byt je po kompletní rekonstrukci a je vhodný maximálně pro dvě osoby. Součástí bytu je také balkón (umístěný v mezipatře na chodbě) a sklep kóje v suterénu.

- Měsíční nájemné včetně záloh na jednu osobu: 9 100 Kč
- Vratná kauce: 11 000 Kč
- Provize: 11 000 Kč + DPH
- Elektřina se převádí na podnájemníka, který si sám určí výši svých záloh dle spotřeby.
- Další osoba navíc 600 Kč.

Při podpisu smlouvy je tedy nutné uhradit aktuální nájemné, kauci a provizi.

Součástí inzerátu je také 3D virtuální prohlídka, kterou doporučujeme shlédnout buď na tabletu, nebo na PC, abyste získali lepší představu o prostoru a uspořádání bytu.

Byt se nachází v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. V blízkosti je například Sportovní hala a letní areál Meziboří, kde si můžete užít basketbal, volejbal nebo florbal. Pro milovníky zimních sportů je tu Ski Areál města

Meziboří se sjezdovkou vhodnou pro začátečníky i pokročilé. Nedaleko se rovněž nachází oblíbené turistické trasy v Pekelském údolí, Litvínovské koupaliště či lázně poskytující wellness a relaxační programy. V okolí je tedy spousta možností, jak aktivně trávit volný čas.

Pronájem je určen pouze pro slušné a pracující zájemce; není možné pobírat na tento byt příspěvky na bydlení. Pokud máte o podnájem zájem a splňujete uvedené požadavky, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme další informace a domluvíme prohlídku.. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114758.