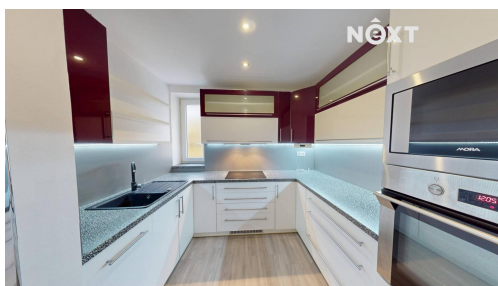
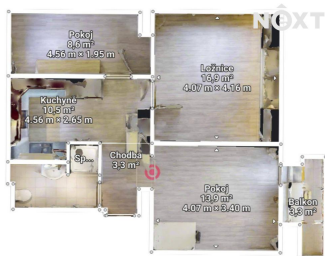


Prodej byt 3+1, 54 m²

Májová, 43513, Meziboří



2 799 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Oldřich Humpolec
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	60 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m²
Sklep:	3 m²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej byt o dispozici 3+1 s rozlohou 54 m², který se nachází ve třetím nadzemním podlaží bez výtahu. Součástí bytu je balkon, ideální pro odpočinek, a dvě sklepní kóje poskytující dostatek úložného prostoru. Byt prošel úplnou rekonstrukcí v roce 2015, která zahrnovala kompletní obnovu kuchyně včetně spotřebičů, nové podlahy, snížené stropy, kompletní výměnu elektrických rozvodů do mědi, nové topení v mědi, zrekonstruovanou koupelnu a nové vodovodní potrubí v plastu.

Součástí inzerátu je také 3D virtuální prohlídka, kterou doporučujeme shlédnout buď na tabletu, nebo na PC, abyste získali lepší představu o prostoru a uspořádání bytu.

Díky této rekonstrukci je zajištěno příjemné bydlení s minimálním ruchem okolí. Náklady na bydlení zahrnují příspěvek do fondu oprav ve výši 1100 Kč měsíčně, ke kterému se přidávají zálohové platby za vodu a topení.

Meziboří nabízí bohatou občanskou vybavenost, včetně základní a mateřské školy s rozšířenou nabídkou zájmových kroužků, soukromé střední školy Educem a zdravotnického zařízení Lázně Meziboří, ideálního pro relaxační a léčebné pobyty. K dispozici je také domov důchodců a penzion pro seniory, kulturní dům pro společenské a kulturní akce a městská knihovna s různými aktivitami. Obchodní síť zahrnuje obchody, restaurace, bankomat a informační centrum.

Pro volný čas město nabízí sportovní akce jako botokros, cyklokros a různé turnaje, letní tábory pro děti a spolupráci se sportovními kluby. Jsou zde i kulturní a společenské akce, kluby pro seniory, spolupráce se zahraničními školami a turistické a cyklotrasy v okolní přírodě Krušných hor. Město pravidelně aktualizuje kalendář akcí, což zajišťuje pestrost aktivit pro obyvatele.

Tento byt v Meziboří je tedy nejen ideální příležitostí k vytvoření domova podle vlastních představ, ale také nabízí bohaté možnosti pro aktivní a pohodlný život. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114647.