

Prodej bytu 2+kk v nové rezidenci Pod Malechovem - Český Brod

Prokopa Velikého, Český Brod



SOUPIS MÍSTNOSTÍ	
Chodba	1 6,91 m²
Ložnice	2 14,21 m²
Obývací pokoj s kk	3 14,68 m²
Koupelna + WC	4 8,81 m²
Celkem	44,41 m²

KK = kuchyňský kout. Všechny obývací prostory obsahují část kuchyňského koutu s přípravou pro osazení kuchyňské linky. Kuchyňská linka však není předem dodávána.



4 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	44.41 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 44,41 m², který poskytne dostatek místa pro komfortní bydlení i příjemné chvíle venku. Byt je umístěn ve 3 nadzemním podlaží domu č.1, jenž je součástí menšího komplexu tří budov a nabízí více klidu a soukromí. Projekt se blíží dokončení, kolaudace je plánována na prosince 2025. Rezidence Pod Malechovem je ideálním místem pro jednotlivce, páry i rodiny s dětmi. Lokalita nabízí klid, soukromí a dostatek zeleně, přitom však veškeré služby pro pohodlný život máte na dosah. Bytové domy vyrůstají v Českém Brodě, nedaleko náměstí Arnošta z Pardubic. Díky železničnímu spojení se do Prahy dostanete za pouhých 30 minut - rychle, pohodlně a bez stresu z dopravních zácp. Rezidence Pod Malechovem tak spojuje výhody moderního bydlení s atmosférou menšího města a skvělou dostupností do metropole.