

## Prodej pozemku 1781 m<sup>2</sup> v obci Hošťálková, okr. Vsetín

Hošťálková



**1 300 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize i advokátní  
úschovy



Vyřizuje

**Ing. Rostislav Schramek****Tel.:** 722 484 787**GSM:** +420608765566**E-mail:**[rostislav.schramek@re-max.cz](mailto:rostislav.schramek@re-max.cz)**Celková plocha:** 1 781 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Komunikace:** neupravená**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi stavební pozemek o výměře 1781 m<sup>2</sup> v obci Hošťálková, okr. Vsetín.

Pozemek je územním plánem obce určen k individuálnímu bydlení. Je svažité-mírně svažité, v současné době je celý zarostlý náletovým dřívím. Vyšší poloha pozemku zaručuje nádherné výhledy na centrum obce a vzdálené okolí.

Příjezdová cesta je obecní, asfaltová, posledních pár desítek metrů je po travnaté cestě zatížené věcným břemenem chůze a jízdy ve prospěch prodávané parcely. Pozemek není napojen na žádnou inž. síť. Kanalizace musí být řešena ČOV, vodu musí zajistit vlastní studna.

Cena je včetně provize i advokátní úschovy. Při rychlém jednání sleva 300.000 Kč.