



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0107

Byt 3+kk s oddělenou kuchyní - 4. patro, projekt Bydlení Šumavská, Plzeň - dokončení 2027

Šumavská, Plzeň



7 762 860 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
František Drs
GSM: +420725293218
E-mail:
[frantisek.drs@inpremium.c](mailto:frantisek.drs@inpremium.cz)
z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný byt 3+kk o celkové ploše 79,5 m² ve 4. nadzemním podlaží novostavby Bydlení Šumavská v širším centru Plzně. Dispozice bytu nabízí velkorysý obývací pokoj (19,9 m²) s odděleným kuchyňským koutem (5,4 m²), dvě ložnice (16,7 a 13,5 m²), prostornou předsíň, koupelnu, samostatné WC a praktické úložné prostory. Orientace oken je směrem do klidného vnitrobloku. Součástí bytu je sklepní kóje, možnost dokoupení garážového stání. Projekt je aktuálně ve výstavbě, kolaudace je plánována na podzim 2027. Byt bude dokončen ve standardním provedení s možností klientských úprav dle pravidel projektu. Bydlení Šumavská přináší moderní architekturu, energetickou úspornost (třída A) a skvělou dostupnost. V blízkosti se nachází MHD, školy, obchody i klidné parky. Ideální pro pohodlné rodinné bydlení nebo investici do budoucna.