

Prodej rodinného domu, 568 m², L. Kynžvart, ul. Vrchlického

Vrchlického, 35491, Lázně Kynžvart



6 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bulvasová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	568 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prostorný rodinný dům v atraktivní lokalitě Lázní Kynžvart. Tato nemovitost se nachází v centru obce a nabízí široké možnosti využití. V přízemí se nachází kompletně vybavená restaurace se zázemím, v prvním patře prostorný byt a z půdy je možné vybudovat další bytové jednotky. K dispozici je také balkon s výhledem na okolí. Součástí prodeje je dále zahrada se stodolou, garáží, pergolou a bazénem. Dům je výborným zázemím pro velkou rodinu nebo jako vícegenerační bydlení, případně spojené i s podnikáním. Nemovitost je v dobrém stavu, vhodná k dalším úpravám dle představ nového majitele, dle způsobu budoucího využití. Díky své poloze v centru obce je rovněž ideální investiční příležitostí. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost na koupi tohoto všestranného domu v srdci menšího lázeňského města. Najdete zde kompletní občanskou vybavenost – školu, školku, obchody, sportoviště, obecní úřad atd. Více podrobnějších informací Vám rádi sdělíme při prohlídce.