

Prodej bytu 3+1 Sokolnice s parkováním

Volejníkova, Sokolnice



8 145 318 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný, slunný byt o velikosti 79m² s dispozicí 3+1 ve 2NP bytového domu. Jeho předností jsou velké, neprůchozí a prostorné pokoje velikostí 18+13+13 m². Průchozí kuchyň s vestavěnými spotřebiči a s jídelním koutem (14 m²). Jádru bytu má samostatnou koupelnu a oddělené wc. To vše dohromady důmyslně propojuje chodba se vstupní halou. Mnoho vestavěného masivního nábytku na míru. Díky tomu máte k dispozici obrovské množství úložného prostoru pro celou rodinu. O tepelnou pohodu se stará nový plyn. kotel s nízkými provozními náklady. Výhodou je krytý zastřešený balkon s výhledem na okolí (4 m²). K bytu náleží skladovací komora hned vedle bytu (3 m²) a vyhrazené parkovací stání přímo u domu ve vlastnictví majitele.

Byt se nachází v atraktivní a vyhledávané lokalitě nedaleko NC Olympia a Avion, v krátké dojezdové vzdálenosti od Brna, v Sokolnicích.

V jeho okolí najdete dětské hřiště, zelené prostředí zámeckého parku s oborou, rybník Balaton, minipivovar s restaurací, cyklostezky a mnoho dalšího vyžití. Jinými slovy - tohle není jen byt. Je to místo pro ty, kdo hledají harmonii mezi pracovním tempem města a klidem domova v přírodě.

Kupní cena 8.145.318,- vč. provize a právního servisu.

Stačí se nastěhovat a bez dalších nákladů ihned bydlet. S vyřízením financování Vám rádi pomůžeme. Těším se s Vámi

na prohlídkách.