

## Pronájem bytu 4+kk, Lysá nad Labem, ul. Sojovická

Sojovická, 28922, Lysá nad Labem



### 25 000 Kč

za měsíc

5000 poplatky, 2x vratná  
kauce, provize RK



Vyřizuje

**Semánková Zuzana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 4+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 89 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k pronájmu moderní byt 4+kk v klidné části obce Lysá nad Labem. Tento světlý byt o užitné ploše 89 m<sup>2</sup> se nachází v novostavbě rodinného dvoj domu. Byt je ideální pro rodiny či páry hledající prostorné a komfortní bydlení s výbornou dostupností do centra města. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, tři samostatné neprůchozí pokoje a moderní koupelnu s WC. Byt s podlahovým vytápěním zaručuje vysoký standard bydlení. K bytu náleží jedno parkovací stání a sdílená terasa o výměře 26 m<sup>2</sup> s vedlejším bytem. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, škol a zdravotnických zařízení. Výborné dopravní spojení do Prahy. Majitel požaduje dvě vratné kauce které činí 50.000,- Kč plus poplatek RK 25.000,- Kč. Neváhejte mne kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky.