

Prodej komerčního objektu, 3380 m², Jeseník, ul. Lipovská

Lipovská, 79001, Jeseník



12 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Homola Ján**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 592 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji zavedený autoservis s rodinným domem, o celkové užitné ploše 592 m², který se nachází v okrajové části města a do centra to je jen 2 minuty jízdy. Celý areál je oplocený, je tam rozlehlé parkoviště na asfaltové ploše, 8 garáží, pneuservis, přijímací kancelář a již zmíněný rodinný dům o třech nadzemních podlažích. V ceně nemovitosti je i kompletní vybavení autoservisu, které je potřebné pro jeho provoz. V domě jsou 2 byty a to 2+kk a 4+kk, každý s vlastním vchodem a terasou. Přivedené veškeré inženýrské sítě, vytápění plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem. Na střeše je umístěna fotovoltaika, která zajišťuje stabilní příjem. Příjezdová cesta je obecní. Veškerá občanská vybavenost v místě. Nemovitost je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Více informací u makléře.