

Prodej chalupy, 216 m², Lhenice, Bžany

41501, Bžany



4 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nemeš Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 216 m²**Plocha parcely:** 216 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 216 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji chalupu o velikosti 3+KK v klidné části obce Lhenice u Bžan, ideální pro celoroční bydlení nebo rekreaci. Nachází se pouhých 12 km od Teplic, nedaleko dálnice D8. Chalupa se smíšenou konstrukcí je po kompletní rekonstrukci a má novou střechu KB Beta a je zateplená. V přízemí se nachází vstupní chodba, obývací pokoj s krbem, moderní nová kuchyně s kombinovaným sporákem, koupelna se sprchovým koutem, WC a vstup do sklepa. V patře najdete dvě menší ložnice se střešními okny. Je napojena na veřejný vodovod, elektřinu 220/380V a má septik. Nový komín, revize. Na pozemku o velikosti 216 m² je také venkovní dílna a odpočinková místnost, venkovní gril, sprcha. Plastová okna v celé chalupě. Občanská vybavenost je v blízkých obcích Bžany a Kostomlaty. Financování vám rádi zajistí naši hypoteční specialisté. Pro více informací kontaktujte makléře.