

Prodej bytu, 130 m², Orlová, ul. Fr. Palackého

Fr. Palackého, 73511, Orlová



Neuvedeno za nemovitost

cena v rk



Vyřizuje

Tomíček David**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Plocha kanceláří: | 130 m ² |
| Stav objektu: | dobrý |
| Umístění objektu: | klidná část obce |

| | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| Druh objektu: | cihlová |
| Druh prostor: | Kanceláře |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji podíl na domě Husova domu s kanceláří, dvěma garážemi a pozemkem o výměře 601 m² v klidné části Orlové. Nemovitost se nachází v 1. PP a 1. NP třípatrové cihlové budovy o 3 nadzemních a 1 podzemním podlaží. Užitná plocha 130 m² zahrnuje 6 místností včetně kanceláře, což poskytuje ideální prostor pro podnikání, sídlo firmy či kombinaci bydlení a podnikání. Budova je stavebně rozdělena na dvě samostatné části se dvěma vchody, což umožňuje plnohodnotné a nezávislé užívání. Do budoucna lze vyřídit prohlášení vlastníka a jednotky právně oddělit. Součástí je okrasná a ovocná zahrada o ploše 691 m². Dům z roku 1924 prošel rekonstrukcí v roce 1997. Nachází se v části obce Město s dobrou občanskou vybaveností a klidným prostředím. Stav umožňuje okamžité užívání či úpravu dle vlastních potřeb - ideální investice pro podnikatele.