

Prodej nájemního domu, 419 m², Jablonné v Podještědí

Zdislavy z Lemberka, 47125, Jablonné v Podještědí



10 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bartáková Marie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku
Stav objektu:	po rekonstrukci
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	419 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nájemní dům po kompletní rekonstrukci, na strategické trase Česká Lípa, Liberec. Tato cihlová nemovitost je kombinací historického šarmu a moderního komfortu. V prvním podlaží se nachází byt 2+kk o rozloze 36,5 m², vedle bytu je místnost zdobící klenby o rozloze 48 m², která může sloužit jako obchod. Z chodby je vchod do sklepa, který je suchý a vybízí k účelům vinného zákoutí. V druhém podlaží vstoupíte chodbou do slunného bytu 2+kk o rozloze 64 m² a do třetího bytu 2+kk s balkonem a plochou 55 m². Z chodby v druhém podlaží je samostatný vstup do půdních prostor, ve kterých jsou přivedeny inženýrské sítě pro výstavbu čtvrtého bytu. V prvním podlaží, před vstupem do společné zahrady o rozloze 235 m² je praktická koupelna s toaletou. Každý byt má svůj odečet energií. Výhodná poloha v centru obce zajišťuje snadný přístup k občanské vybavenosti. Nechte se okouzlit tímto jedinečným domem s investiční příležitostí a sjednejte si prohlídku ještě dnes.