

## Prodej rodinného domu, 478 m<sup>2</sup>, Veleň, ul. Na návsi

Na návsi, 25063, Veleň



### Neuvedeno za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

**Beshirová Carmen Idris****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 478 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo pro komfortní život celé Vaší rodiny v tom nejvyšším standardu? Máme to pravé. Přinášíme Vám možnost koupi vícegeneračního RD v perfektním stavu s udržovaným pozemkem (887m<sup>2</sup>), který poskytne dostatek soukromí pro relax i případné zahradničení. Najdete zde majestátní přízemí se salónek, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, koupelnu, WC, komoru aj. V horním patře jsou pak samostatné pokoje, v nádherném designu. Další možnosti využití má samostatná část domu (s vlastním vchodem, kde najdeme hlavní pokoj, vedlejší místnost, koupelnu s WC), což může být využito buď pro část rodiny nebo klidně pro své podnikání (ordinace, kancelář, apod.). Dále zde samozřejmě je i zázemí pro Vaše hobby ve formě zahradního domku. Nemovitost je vytápěna plynovými kotli, částečně podlahovým topením, ohřev vody bojlerem. Je samozřejmě napojena na vodovod (pro užitkovou vodu jsou zde také dvě studny) a na kanalizaci. Centrum klidné obce s krátkým dojezdem do Prahy