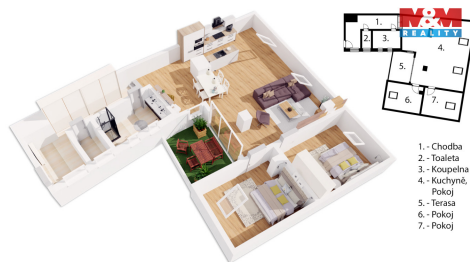


Prodej bytu 3+kk, 125 m², Brno, ul. Plotní

Plotní, 60200, Brno-střed, Brno



11 900 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Varga Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	centrum obce

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	125 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Stylové bydlení v srdci Brna s potenciálem do budoucna? Tento byt 3+kk na ulici Plotní je přesně tím místem, které spojuje komfort, moderní design a strategickou adresu.

Byt o podlahové ploše 125 m² se nachází v podkroví ve 2. patře bytového domu. Dominantou je velkorysý obývací prostor s kuchyňským koutem - 60 m², otevřeným stropem a přiznanými trámy, které dodávají interiéru jedinečnou atmosféru. Z obývacího pokoje se vstupuje na terasu o velikosti 10 m² s výhledem do vnitrobloku.

Celý byt je po kompletní rekonstrukci a dům prochází revitalizací - nové rozvody elektřiny, zateplení, modernizované společné prostory a v plánu je i zahrada s pergolou ve vnitrobloku.

Byt vyniká perfektní dostupností - pěší vzdáleností od centra, Zvonařky i Vaňkovky. Navíc se nachází v bezprostřední blízkosti nového brněnského nádraží Europoint Brno, který z této lokality vytvoří jednu z nejlukrativnějších oblastí města.

Byt, který spojuje prostor rodinného domu s atmosférou moderního městského života.