

Prodej restaurace, stravování, 380 m², Ivančice

66491, Ivančice



9 990 000 Kč
za nemovitost

Za nemovitost.



Vyřizuje

Jelínek David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 380 m²

Plocha parcely: 954 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Restaurace

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 380 m²

Počet podlaží v domě: 2

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný objekt o užitné ploše 380 m², nacházející se v samotném centru městské části Budkovice - Ivančice.

Budova je v současné době využívána jako zavedená hospoda. Dominantou objektu je hlavní místnost s výčepem a dva navazující společenské sály, které nabízejí dostatek místa pro různé akce, oslavy či firemní setkání. Dále tvoří dispozici objektu kuchyň, skladové prostory, oddělené dámské a pánské toalety a sklepní bar s osobitým kouzlem. Součástí objektu je také byt správce, který umožňuje pohodlné bydlení přímo v areálu. Budova je částečně podsklepena a disponuje uzavřeným dvorem s venkovní zahradkou, ideální pro letní posezení. Parkování je možné před objektem nebo na vlastním pozemku.

Nemovitost představuje zajímavou investiční příležitost - lze ji využít k dalšímu provozu pohostinství nebo přestavět dle vlastních podnikatelských záměrů.

V případě zájmu o více informací či dohodnutí termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat!