

## Prodej pozemku k bydlení, 737 m<sup>2</sup>, Dlouhá Ves

34201, Dlouhá Ves



**1 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Janoušková Gabriela**  
Tel.: 800 100 446  
GSM: 296 399 006  
E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 737 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální místo pro výstavbu svého vysněného domova v klidném venkovském prostředí? Nabízíme slunný stavební pozemek o výměře 737 m<sup>2</sup> v malebné obci Dlouhá Ves, která je situována v srdci šumavské přírody. Dle územního plánu je pozemek veden jako "plochy smíšené obytné", s možností výstavby rodinného domu o dvou bytových jednotkách, s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Přístup je zajištěn obecní cestou, odkud lze napojit kanalizaci, elektřinu i vodovod (9. 9. 2025 byla povolena dostavba vodovodu Dlouhá Ves). Okolní příroda a šumavské prostředí nabízí cykloturistické stezky a otevírá prostor pro milovníky houbaření, vodních a zimních sportů. Město Sušice s veškerou občanskou vybaveností je vzdálené pouhých 4,7 km. Pro více informací se na nás neváhejte obrátit. Vřele doporučujeme prohlídku nemovitosti!