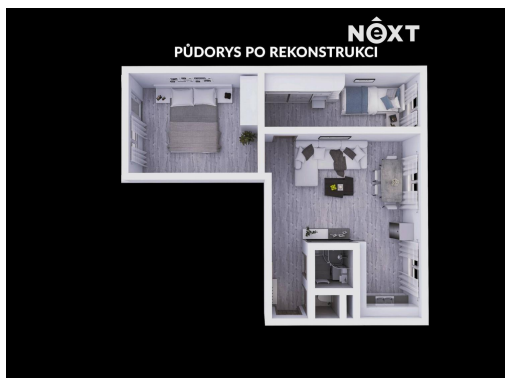
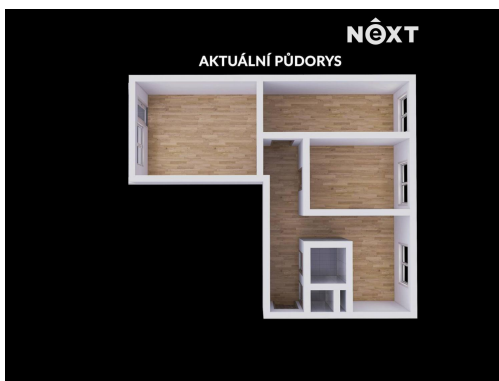


Prodej byt 3+1, 65m²

Borovského, 73401, Karviná



2 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Sznepka

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bytů 3+1 je v Karvině ke koupi vždy po skromnu, ale jeden zajímavý bych pro vás měl! Metry sice nemá největší, ale z mého pohledu je to jeden z nejlepších bytů, které si můžete koupit - a to zejména proto, že při rekonstrukci z něj může vzniknout nádherný byt 3+kk.

Jak můžete vidět v prezentaci, stačí zbourat dvě příčky a byt se rázem změní k nepoznání. Získáte skvělý otevřený prostor s kuchyní, velký dětský pokoj a ložnici si můžete udělat z toho nejmenšího pokoje.

Anebo si to klidně rozdělte jinak... Já sám jsem strávil většinu života ve stejném typu bytu a v tom nejmenším pokoji jsem měl jak ložnici, tak dětský pokoj.

Popravdě, většinu života jsem prožil v bytě přímo pod tímto a naproti přes chodbu bydlela moje babička.

No a v tomto bytě žili jedni z nejužasnějších sousedů, jaké jsem si mohl přát - takže můžete počítat i s velkou dávkou pozitivní energie, kterou vám toto místo dá.

Jedná se o skvělé místo k bydlení. Určitě oceníte jak vnitroblok, kde můžete s klidem vypustit své ratolesti, tak i blízkost škol.

Obáváte se zmiňované rekonstrukce? Nemusíte si s tím lámat hlavu – pokud budete chtít, rádi vám s ní pomůžeme. Financování? Tento družstevní byt můžete financovat klidně ze 100 % včetně rekonstrukce, a nemusíte vytáhnout ani korunu z vlastních zdrojů.

Ale co si budeme... Zavolejte mi a domluvte si prohlídku.

Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114774.