

Prodej chalupy, 78 m², Blatná, Skaličany

38801, Blatná



4 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kozák Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 78 m²**Plocha parcely:** 1549 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Užitná plocha:** 78 m²**Druh objektu:** kamenná**Počet podlaží v objektu:** 1**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost v malebné jihočeské obci Skaličany, pouhé 2 km od Blatné. Tento samostatně stojící rodinný dům o obytné ploše 78 m² je situován na okraji obce, v těsné blízkosti rybníka, což zaručuje klid a soukromí. Pozemek o celkové rozloze 1549 m² lze rozdělit, čímž vznikne další zastavitelný pozemek o rozloze cca 900 m². Nemovitost je v původním stavu, před rekonstrukcí, což nabízí skvělou příležitost přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ. V domě jsou tři obytné místnosti, a místnost pro vybudování koupelny a WC. Dominantou kuchyně je tradiční pec s kachlovými kamny. Rozlehlá půda je ideální pro vybudování půdní vestavby a rozšíření tak obytné plochy této nemovitosti podle svých představ. Zdroj vody z kopané studny. Veškerá občanská vybavenost ve 2 km vzdálené Blatné. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení nebo rekreaci.