

Prodej bytu 2+1+hala, 77 m², Praha 9, ul. Pod Strojírnami

Pod strojírnami, 19000, Praha 9, Praha



9 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šála Jiří

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 77 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a nadstandardně prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1+hala ve velice klidné a žádané lokalitě pražských Vysočan, obklopené městskou zelení. Byt s celkovou užitnou plochou 77 m² (včetně balkonu 2,7m²) se nachází ve čtvrtém patře zděného bytového domu s novými rozvody vody a plastovými okny z roku 2020. V roce 2010 prošel byt částečnou rekonstrukcí (elektrina, kuchyň, WC). Tramvajová i autobusová zastávka 2 minuty od domu, metro Vysočanská a nákupní centrum Fénix vzdálené cca 6 minut chůze.

Velkorysá dispozice s dostatkem úložných prostor a možností změny na 3+kk, klidná lokalita uprostřed zeleně a možnost rekonstrukce dle individuálních požadavků - to vše v kombinaci s kompletní občanskou vybaveností a zastávkou MHD jen pár kroků od domu činí z tohoto bytu ideální místo pro bydlení s perfektní dostupností do centra Prahy, či zajímavou investiční příležitost k následnému pronájmu. Pro více informací či osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat!