

Prodej bytu 2+1, 64 m², Český Těšín, ul. Ostravská

Ostravská, 73562, Český Těšín

**2 690 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Krstovská Taťána**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 13**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 64 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 o užitné ploše 65 m², situovaný v 1. podlaží bytového domu. Součástí bytu je lodžie, sklepní kóje a skříň v předsíni. Před pěti lety prošla jednotka rekonstrukcí. V bytě je již elektrina v mědi a koupelna byla zvětšena o nevyužitý prostor v předsíni. Pokoje jsou neprůchozí. Velkou výhodou je vlastnictví malého družstva s možností koupě bytu i lidem, kteří nemají v Česku trvalý pobyt. Bytový dům prošel revitalizací. Nachází se ve skvělé poloze u Těšínské přehrady, malého obchodního centra, divadla, nemocnice, autobusových zastávek, polikliniky, školek a základních škol. Nízké náklady na bydlení - fond oprav 2.839,- Kč. Vzhledem k nízkým nákladům je byt vhodný i jako investiční příležitost. Velkou výhodou je bezbariérový přístup. Není možný převod do osobního vlastnictví. Na prohlídku se těší Taťána Krstovská.